

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：407厕所改造-装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		407厕所改造-装饰拆除							
1	91140200100 2	天棚吊顶拆除	1. 名称：PVC条板 吊顶拆除 2. 渣土清运及消纳	m2	5.36				
2	91130400100 2	块料、石材墙面拆除	1. 名称：墙面瓷砖拆除 2. 渣土清运及消纳	m2	21.3				
3	91120200100 2	块料、石材面层楼地面拆除	1. 名称：瓷砖地面拆除 2. 渣土清运及消纳	m2	5.5				
4	91030100100 2	地台拆除	1. 名称：卫生间地台拆除 2. 规格：90mm厚 3. 渣土清运及消纳	m3	0.28				
5	91150100100 2	木门拆除	1. 名称：原木门拆除 2. 渣土清运及消纳	m2	1.47				
		分部小计							
		407厕所改造-装饰新做							
6	91120200300 3	块料楼地面新做	1. 10厚300*300*10mm防滑地砖(美缝剂填缝) 2. 10mmDTA砂浆粘接层 3. 1.5厚合成聚氨酯防水涂料,墙面上返400mm,沐浴、手盆处上返180MM(单列) 4. 最薄处20mm厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡抹平 5. 刷素水泥浆一道 6. 40mm厚LC7.5轻骨料混凝土填充层	m2	5.07				
7	91030101200 1	其他砌体砌筑	1. 名称：卫生间蹲台砌筑	m3	0.31				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：407厕所改造-装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
8	91120200400 2	石材楼地面新做	1. 人造米黄色石材过门石并结晶处理，六面防污 2. 10mmDTA砂浆粘接层 3. 1.5厚合成聚氨酯防水涂料（单列） 4. 最薄处25mm厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡抹平	m2	0.18				
9	91080301100 1	地面涂膜防水层新做	1. 名称：地面涂膜防水 2. 1.5厚合成聚氨酯防水涂料	m2	5.25				
10	91130400300 2	块料墙面新做	1. 10mm厚瓷砖，美缝剂填缝 2. 4-5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 3. 1.5厚合成聚氨酯防水涂料 4. 9mm厚1:3水泥砂浆 5. 刷专用界面剂一遍	m2	21.3				
11	AB002	玻璃贴膜	1. 名称：窗贴磨砂膜 2. 规格尺寸：1130*1340mm	m2	1.51				
12	91140200300 4	天棚吊顶新做	1. 300*300 铝扣板吊顶CH2.400 2. 50轻钢龙骨主骨专用配套金属副龙骨 3. φ8吊杆双向固定，中距900-1200mm. 4. M8金属膨胀螺栓固定吊点	m2	5.07				
13	91130900600 3	隔断新做	1. 名称：成品抗倍特板隔断 2. 规格：H:2170mm	m2	6.77				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：407厕所改造-装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	规费	
14	91150101200 2	木质门制安	1. 名称：成品木质门； 2. 规格：700*2100mm 3. 含执手、合页、门锁等五金 4. 填充剂后塞口	樘	1					
15	91170201300 2	镜子安装	1. 名称：银镜 2. 规格：1050*905mm	m2	0.95					
16	91170300200 1	金属装饰线安装	1. 名称：镜框线	m	3.91					
17	91170200200 2	洗漱台安装	1. 名称：成品洗漱台 2. 规格：800*345*820mm	个	1					
		分部小计								
		措施项目								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：407厕所改造-安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		407厕所改造-电气工程							
		407厕所改造-电气拆除							
1	930210001002	配管拆除	1. 名称：原配管拆除	m	11.4				
2	930210008002	配线拆除	1. 名称：原配线拆除	m	34.21				
3	930211001002	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 名称：原灯具拆除	套	3				
4	930204029002	照明开关拆除	1. 名称：原开关拆除	个	1				
5	930204031002	插座拆除	1. 名称：原插座拆除	个	2				
		分部小计							
		407厕所改造-电气新做							
6	930210003004	电气配管	1. 名称：JDG配管 2. 规格：DN25 3. 配置形式：暗装	m	11.4				
7	930210011005	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：管内敷设 3. 规格：WDZ-BYJ-4	m	18.3				
8	930210011006	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：管内敷设 3. 规格：WDZ-BYJ-2.5	m	15.91				
9	930211003003	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称：防雾筒灯 2. 规格：4寸、8W 3. 安装形式：嵌入式	套	2				
10	930211015001	荧光灯安装	1. 名称：LED平板灯 2. 规格：300*300mm 3. 安装形式：嵌入式安装	套	1				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：407厕所改造-安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
11	93020403000 2	照明开关安装	1. 名称：双联单控开关； 2. 安装方式：暗装、底边距地1.3m；	个	1				
12	93020403200 2	插座安装	1. 名称：厨宝插座 2. 安装方式：暗装、底边距地0.3m；	个	2				
13	93021001500 2	接线盒安装	1. 名称：接线盒 2. 安装方式：暗装	个	6				
		分部小计							
		分部小计							
		407厕所改造-给排水工程							
		407厕所改造-给排水拆除							
14	93070101200 2	塑料管拆除	1. 室内排水管拆除 2. de110	m	5.4				
15	93070101200 3	塑料管拆除	1. 室内排水管拆除 2. de75	m	1.66				
16	93070101200 4	塑料管拆除	1. 室内排水管拆除 2. de50	m	2.77				
17	93070101200 5	塑料管拆除	1. 室内给水管拆除 2. de25	m	13.77				
18	93070301400 1	大便器拆除	1. 原坐便器拆除	套	1				
19	91170200100 1	各种浴厕配件拆除	4. 拆除原洗漱台	套	1				
		分部小计							
		407厕所改造-给排水新做							
20	93070101300 2	塑料管安装	1. 室内排水管 2. de110	m	5.4				
21	93070101300 3	塑料管安装	1. 室内排水管 2. de75	m	1.66				
22	93070101300 4	塑料管安装	1. 室内排水管 2. de50	m	2.77				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：407厕所改造-安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	规费	
23	93070101300 1	塑料管安装	1. 室内给水管 2. de25	m	13.77					
24	93070301500 1	大便器安装	1. 蹲便器带水箱	套	2					
25	93070301900 1	水龙头安装	1. 不锈钢水龙头	个	1					
26	93070302100 1	地漏安装	1. 不锈钢地漏安 装	个	1					
27	93070300600 1	洗脸盆安装	1. 洗脸盆安装（ 带柜）	套	1					
		分部小计								
		分部小计								
		407厕所改造- 采暖工程								
		407厕所改造- 采暖拆除								
28	93070400100 1	散热器拆除	1. 原暖气片拆除	组	1					
29	93070101200 1	塑料管拆除	1. 拆除原PPR管	m	1					
		分部小计								
		407厕所改造- 采暖新做								
30	93070400200 1	铸铁散热器安 装	1. 新做白色钢制 暖气片； 2. 670*720mm 2柱 12片，柱中距600 mm	组	1					
31	93070100200 1	镀锌钢管安装	1. 镀锌钢管回水 管 2. DN20	m	2.2					
32	93070200400 1	螺纹阀门安装	1. 截止阀 2. DN20	个	2					
		分部小计								
		分部小计								
		407厕所改造- 通风工程								
		407厕所改造- 通风新做								
33	93080300600 1	碳钢风口、散 流器(百叶窗) 制作、安装	1. 300*300成品排 风口	个	1					
本页小计										



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：205厕所改造-装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		205厕所改造-装饰拆除							
1	91140200100 2	天棚吊顶拆除	1. 名称：PVC条板 吊顶拆除 2. 渣土清运及消纳	m2	4.31				
2	91130400100 2	块料、石材墙面拆除	1. 名称：墙面瓷砖拆除 2. 渣土清运及消纳	m2	19.22				
3	91120200100 2	块料、石材面层楼地面拆除	1. 名称：瓷砖地面拆除 2. 渣土清运及消纳	m2	4.49				
4	91030100100 2	地台拆除	1. 名称：卫生间地台拆除 2. 规格：90mm厚 3. 渣土清运及消纳	m3	0.25				
5	91150100100 2	木门拆除	1. 名称：原木门拆除 2. 渣土清运及消纳	m2	1.47				
		分部小计							
		205厕所改造-装饰新做							
6	91120200300 3	块料楼地面新做	1. 10厚300*300*10mm防滑地砖(美缝剂填缝) 2. 10mmDTA砂浆粘接层 3. 1.5厚合成聚氨酯防水涂料,墙面上返400mm,沐浴、手盆处上返1800MM(单列) 4. 最薄处20mm厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡抹平	m2	4.08				
7	91030101200 1	其他砌体砌筑	1. 名称：卫生间蹲台砌筑	m3	0.29				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：205厕所改造-装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
8	911202004001	石材楼地面新做	1. 人造米黄色石材过门石并结晶处理，六面防污 2. 10mmDTA砂浆粘接层 3. 1.5厚合成聚氨酯防水涂料（单列） 4. 最薄处25mm厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡抹平	m <sup>2</sup>	0.14				
9	910803011001	地面涂膜防水层新做	1. 名称：地面涂膜防水 2. 1.5厚合成聚氨酯防水涂料	m <sup>2</sup>	4.26				
10	911304003001	块料墙面新做	1. 10mm厚瓷砖，美缝剂填缝 2. 4-5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 3. 1.5厚合成聚氨酯防水涂料 4. 9mm厚1:3水泥砂浆 5. 刷专用界面剂一遍	m <sup>2</sup>	19.22				
11	911402003001	天棚吊顶新做	1. 300*300 铝扣板吊顶CH2.400 2. 50轻钢龙骨主骨专用配套金属副龙骨 3. φ8吊杆双向固定，中距900-1200mm. 4. M8金属膨胀螺栓固定吊点	m <sup>2</sup>	4.31				
12	911309006001	隔断新做	1. 名称：成品抗倍特板隔断 2. 规格：H:2170mm	m <sup>2</sup>	6.4				
13	911501012002	木质门制安	1. 名称：成品木质门； 2. 规格：620*2100mm 3. 含执手、合页、门锁等五金 4. 填充剂后塞口	樘	1				
本页小计									



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：205厕所改造-安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		205厕所改造-电气工程							
		205厕所改造-电气拆除							
1	930210001002	配管拆除	1. 名称：原配管拆除	m	11.43				
2	930210008002	配线拆除	1. 名称：原配线拆除	m	34.28				
3	930211001002	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 名称：原灯具拆除	套	3				
4	930204029002	照明开关拆除	1. 名称：原开关拆除	个	1				
5	930204031002	插座拆除	1. 名称：原插座拆除	个	2				
		分部小计							
		205厕所改造-电气新做							
6	930210003002	电气配管	1. 名称：JDG配管 2. 规格：DN25 3. 配置形式：暗装	m	11.43				
7	930210011003	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：管内敷设 3. 规格：WDZ-BYJ-4	m	19.79				
8	930210011004	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：管内敷设 3. 规格：WDZ-BYJ-2.5	m	14.48				
9	930211003003	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称：防雾筒灯 2. 规格：4寸、8W 3. 安装形式：嵌入式	套	2				
10	930211015001	荧光灯安装	1. 名称：LED平板灯 2. 规格：300*300mm 3. 安装形式：嵌入式安装	套	1				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：205厕所改造-安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
11	93020403000 2	照明开关安装	1. 名称：双联单控开关； 2. 安装方式：暗装、底边距地1.3m；	个	1				
12	93020403200 3	插座安装	1. 名称：厨宝插座 2. 安装方式：暗装、底边距地0.3m；	个	2				
13	93021001500 2	接线盒安装	1. 名称：接线盒 2. 安装方式：暗装	个	6				
		分部小计							
		分部小计							
		205厕所改造-给排水工程							
		205厕所改造-给排水拆除							
14	93070101200 1	塑料管拆除	1. 室内排水管拆除 2. de110	m	4.84				
15	93070101200 2	塑料管拆除	1. 室内排水管拆除 2. de75	m	1.38				
16	93070101200 3	塑料管拆除	1. 室内排水管拆除 2. de50	m	2.5				
17	93070101200 4	塑料管拆除	1. 室内给水管拆除 2. de25	m	9.59				
18	93070301400 1	大便器拆除	1. 原坐便器拆除	套	1				
19	91170200100 1	各种浴厕配件拆除	4. 拆除原洗漱台	套	1				
		分部小计							
		205厕所改造-给排水新做							
20	93070101300 1	塑料管安装	1. 室内排水管 2. de110	m	4.84				
21	93070101300 2	塑料管安装	1. 室内排水管 2. de75	m	1.38				
22	93070101300 3	塑料管安装	1. 室内排水管 2. de50	m	2.5				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：205厕所改造-安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	规费	
23	930701013004	塑料管安装	1. 室内给水管 2. de25	m	9.59					
24	930703015001	大便器安装	1. 蹲便器带水箱	套	2					
25	930703019001	水龙头安装	1. 不锈钢水龙头	个	1					
26	930703021001	地漏安装	1. 不锈钢地漏安装	个	1					
27	930703006001	洗脸盆安装	1. 洗脸盆安装（带柜）	套	1					
		分部小计								
		分部小计								
		205厕所改造-采暖工程								
		205厕所改造-采暖拆除								
28	930704001001	散热器拆除	1. 原暖气片拆除	组	1					
29	930701012005	塑料管拆除	1. 拆除原PPR管	m	1					
		分部小计								
		205厕所改造-采暖新做								
30	930704002001	铸铁散热器安装	1. 新做白色钢制暖气片; 2. 670*720mm 2柱12片, 柱中距600mm	组	1					
31	930701002001	镀锌钢管安装	1. 镀锌钢管回水管 2. DN20	m	2.2					
32	930702004001	螺纹阀门安装	1. 截止阀 2. DN20	个	2					
		分部小计								
		分部小计								
		205厕所改造-通风工程								
		205厕所改造-通风新做								
33	930803006001	碳钢风口、散流器(百叶窗)制作、安装	1. 300*300成品排风口	个	1					
本页小计										



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-装饰装修工程

第 1 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		401房间							
		地面							
1	911205010001	金属踢脚线新做	1. 名称：金属踢脚线 2. 规格：同原有 3. 材质：不锈钢	m	4.91				
2	911202004001	石材楼地面新做	1. 名称：石材过门石 2. 大理石铺贴, 环氧填缝剂填缝; 3. 10mmDTA砂浆粘接层 4. 20mmDS干拌砂浆找平层	m2	0.19				
		分部小计							
		墙面							
3	911609001003	清理涂料层	1. 名称：墙面涂料清理 2. 渣土清运及消纳	m2	37.40				
4	911609003005	墙面喷刷涂料新做	1. 名称：墙面涂料新作 2. 乳胶漆饰面2道 3. 满刮2-3遍分遍找平耐水腻子	m2	37.40				
		分部小计							
		天棚							
5	911609001002	清理涂料层	1. 名称：天棚涂料清理 2. 渣土清运及消纳	m2	10.63				
6	911609007006	天棚喷刷涂料新做	1. 名称：天棚涂料新作 2. 乳胶漆饰面2道 3. 满刮2-3遍分遍找平耐水腻子	m2	10.63				
		分部小计							
		其它							
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-装饰装修工程

第 2 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	910301008003	掏砌洞口	1. 名称：掏砌洞口 2. 规格：950*2100*200mm 3. 结构类型：砌体结构 4. 渣土清运及消纳	m2	2.00				
8	911309003001	隔墙新做	1. 名称：轻钢龙骨隔墙 2. 75型双排轻钢龙骨 3. 内填岩棉隔声层 4. 双面双层9.5mm纸面石膏板封板	m2	1.89				
9	911501012003	木质门制安	1. 名称：成品木质门； 2. 规格：1000*2100mm 3. 含执手、合页、门锁等五金 4. 填充剂后塞口	樘	1				
		分部小计							
		分部小计							
		204房间							
		地面							
10	911202001001	块料、石材面层楼地面拆除	1. 名称：瓷砖地面拆除 2. 渣土清运及消纳	m2	6.57				
11	911209001001	楼地面垫层拆除	1. 名称：混凝土地面垫层拆除 2. 规格：60-80mm厚 3. 渣土清运及消纳	m3	0.46				
12	911203003001	橡胶楼地面新做	1. 名称：地胶地面 2. 2厚卷材地胶层铺贴、配套粘接剂； 3. 40mm厚1:3水泥砂浆	m2	6.26				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-装饰装修工程

第 3 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
13	911202004003	石材楼地面新做	1. 名称：石材过门石 2. 大理石铺贴, 环氧填缝剂填缝; 3. 10mmDTA砂浆粘接层 4. 20mmDS干拌砂浆找平层	m <sup>2</sup>	0.18				
14	911205010003	金属踢脚线新做	1. 名称：金属踢脚线 2. 规格：同原有 3. 材质：不锈钢	m	9.58				
15	911205010004	金属踢脚线新做	1. 名称：木质踢脚线 2. 规格：同原有 3. 材质：木质	m	6.47				
		分部小计							
		墙面							
16	911304001001	块料、石材墙面拆除	1. 名称：墙面瓷砖拆除 2. 渣土清运及消纳	m <sup>2</sup>	20.54				
17	911609001004	清理涂料层	1. 名称：墙面涂料清理 2. 渣土清运及消纳	m <sup>2</sup>	13.87				
18	911609003006	墙面喷刷涂料新做	1. 名称：墙面涂料新作 2. 乳胶漆饰面2道 3. 满刮2-3遍分遍找平耐水腻子 4. 墙面基层10后DP砂浆抹灰找平	m <sup>2</sup>	37.40				
		分部小计							
		天棚							
19	911402001001	天棚吊顶拆除	1. 名称：PVC条板吊顶拆除 2. 渣土清运及消纳	m <sup>2</sup>	6.26				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-装饰装修工程

第 4 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
20	911609007008	天棚喷刷涂料新做	1. 名称：天棚涂料新作 2. 乳胶漆饰面2道 3. 满刮2-3遍分遍找平耐水腻子 4. 10mm粉刷石膏找平处理 5. 刷界面剂一道 6. 清理抹灰基层	m2	6.26				
		分部小计							
		其它							
21	910301008005	掏砌洞口	1. 名称：掏砌洞口 2. 规格：950*2100*200mm 3. 结构类型：砌体结构 4. 渣土清运及消纳	m2	1.89				
22	911309003002	隔墙新做	1. 名称：轻钢龙骨隔墙 2. 75型双排轻钢龙骨 3. 内填岩棉隔声层 4. 双面双层9.5mm纸面石膏板封板	m2	1.23				
23	911501012005	木质门制安	1. 名称：成品木质门； 2. 规格：1000*2100mm 3. 含执手、合页、门锁等五金 4. 填充剂后塞口	樘	1				
		分部小计							
		分部小计							
		304房间							
		地面							
24	911202001002	块料、石材面层楼地面拆除	1. 名称：瓷砖地面拆除 2. 渣土清运及消纳	m2	6.57				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-装饰装修工程

第 5 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
25	911209001002	楼地面垫层拆除	1. 名称：混凝土地面垫层拆除 2. 规格：60-80mm厚 3. 渣土清运及消纳	m3	0.46				
26	911203003002	橡胶楼地面新做	1. 名称：地胶地面 2. 2厚卷材地胶层铺贴、配套粘接剂； 3. 40mm厚1:3水泥砂浆	m2	6.26				
27	911202004004	石材楼地面新做	1. 名称：石材过门石 2. 大理石铺贴, 环氧填缝剂填缝； 3. 10mmDTA砂浆粘接层 4. 20mmDS干拌砂浆找平层	m2	0.18				
28	911205010005	金属踢脚线新做	1. 名称：金属踢脚线 2. 规格：同原有 3. 材质：不锈钢	m	9.58				
29	911205010006	金属踢脚线新做	1. 名称：木质踢脚线 2. 规格：同原有 3. 材质：木质	m	6.47				
		分部小计							
		墙面							
30	911304001002	块料、石材墙面拆除	1. 名称：墙面瓷砖拆除 2. 渣土清运及消纳	m2	20.54				
31	911609001005	清理涂料层	1. 名称：墙面涂料清理 2. 渣土清运及消纳	m2	13.87				
32	911609003007	墙面喷刷涂料新做	1. 名称：墙面涂料新作 2. 乳胶漆饰面2道 3. 满刮2-3遍分遍找平耐水腻子 4. 墙面基层10后DP砂浆抹灰找平	m2	37.40				
		分部小计							
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-装饰装修工程

第 6 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		天棚							
33	91140200100 2	天棚吊顶拆除	1.名称：PVC条板 吊顶拆除 2.渣土清运及消纳	m2	6.26				
34	91160900700 9	天棚喷刷涂料 新做	1.名称：天棚涂 料新作 2.乳胶漆饰面2道 3.满刮2-3遍分遍 找平耐水腻子 4.10mm粉刷石膏 找平处理 5.刷界面剂一道 6.清理抹灰基层	m2	6.26				
		分部小计							
		其它							
35	91030100800 6	掏砌洞口	1.名称：掏砌洞 口 2.规格：950*210 0*200mm 3.结构类型：砌 体结构 4.渣土清运及消 纳	m2	1.89				
36	91130900300 3	隔墙新做	1.名称：轻钢龙 骨隔墙 2.75型双排轻钢 龙骨 3.内填岩棉隔声 层 4.双面双层9.5mm 纸面石膏板封板	m2	1.23				
37	91150101200 6	木质门制安	1.名称：成品木 质门； 2.规格：1000*21 00mm 3.含执手、合页 、门锁等五金 4.填充剂后塞口	樘	1				
		分部小计							
		分部小计							
		304大房间							
38	91140200100 8	天棚吊顶拆除	1.名称：石膏板 吊顶拆除 2.渣土清运及消 纳	m2	18				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-装饰装修工程

第 7 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
39	911609007012	天棚喷刷涂料 新做	1.名称：天棚涂料新作 2.乳胶漆饰面2道 3.满刮2-3遍分遍找平内墙耐水腻子 4.10mm粉刷石膏找平处理 5.刷界面剂一道 6.清理抹灰基层	m2	18.00				
40	911609003011	墙面喷刷涂料 新做	1.名称：墙面涂料新作 2.乳胶漆饰面2道 3.满刮2-3遍分遍找平耐水腻子 4.墙面基层10后DP砂浆抹灰找平	m2	18.32				
		分部小计							
		一层共享研讨室							
		地面							
41	911205010008	金属踢脚线 新做	1.名称：金属踢脚线 2.规格：同原有 3.材质：不锈钢	m	3.00				
		分部小计							
		墙面							
42	911307003001	墙饰面 新做	1.名称：墙饰面基层 2.石膏板面层铺钉 3.大芯板基层衬板（防火处理） 4.墙饰面基层龙骨	m2	2.04				
43	911609001007	清理涂料层	1.名称：墙面涂料清理 2.渣土清运及消纳	m2	35.01				
44	911609003010	墙面喷刷涂料 新做	1.名称：墙面涂料新作 2.乳胶漆饰面2道 3.满刮2-3遍分遍找平耐水腻子	m2	50.80				
		分部小计							
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-装饰装修工程

第 8 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		天棚							
45	911402001004	天棚吊顶拆除	1.名称：石膏板吊顶拆除 2.渣土清运及消纳	m2	6.48				
46	911402003001	天棚吊顶新做	1.名称：石膏板吊顶 2.U型轻钢次龙骨CB60*27，中距450，用全牙螺栓，中距纵向≤800，横向≤450与钢筋混凝土板固定； 3.U型轻钢龙骨横撑中距600，用卡扣件CB60连接； 4.9.5厚纸面石膏板面层，用自攻钉与龙骨固定；	m2	6.48				
47	911404002001	天棚面层制作灯孔	1.名称：天棚灯孔制作	个	11				
48	911609007011	天棚喷刷涂料新做	1.名称：天棚涂料新作 2.乳胶漆饰面2道 3.满刮2-3遍分遍找平耐水腻子	m2	26.28				
		分部小计							
		其它							
49	911510001001	窗台板拆除	1.名称：木质窗台板拆除 2.渣土清运及消纳	m2	1				
50	911701001001	暖气罩拆除	1.名称：木质暖气罩拆除 2.渣土清运及消纳	m2	3.12				
51	911510004001	石材窗台板制安	1.名称：石材窗台板 2.石材窗台板制安（金线米黄） 3.大芯板基层衬板（防火处理）	m2	1				
52	911701003001	金属暖气罩新做	1.名称：白色铝合金暖气罩 2.规格：600*900mm	m2	0.54				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-装饰装修工程

第 9 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计							
		分部小计							
		三层卫生间							
53	911402001007	天棚吊顶拆除	1.名称：铝合金条板吊顶保护性拆除 2.材料分类整理码放	m2	5.36				
54	911402003003	天棚吊顶新做	1.名称：铝合金条板吊顶利旧安装	m2	5.36				
		分部小计							
		206房间							
55	911309004003	隔断拆除	1.名称：铝合金玻璃隔断拆除 2.渣土清运及消纳	m2	10.61				
56	AB001	地胶修补	1.名称：地胶修补	项	1				
57	911703002001	金属装饰线安装	1.名称：隔断装饰盖板 2.规格：2210*100mm	m	2.21				
58	911609001008	清理涂料层	1.名称：墙面涂料清理 2.渣土清运及消纳	m2	2.50				
59	911609003012	墙面喷刷涂料新做	1.名称：墙面涂料新作 2.乳胶漆饰面2道 3.满刮2-3遍分遍找平耐水腻子	m2	2.50				
60	911609001009	清理涂料层	1.名称：天棚涂料清理 2.渣土清运及消纳	m2	2.40				
61	911609007013	天棚喷刷涂料新做	1.名称：天棚涂料新作 2.乳胶漆饰面2道 3.满刮2-3遍分遍找平耐水腻子	m2	2.40				
		分部小计							
		零星门窗修缮							
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-装饰装修工程

第 10 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
62	91160100300 1	木门油漆新做	1. 名称：木门油漆翻新 2. 涂刷3遍灰色水性漆面漆 3. 使用600#以上砂纸充分打磨 4. 涂刷封闭底漆一道 5. 使用250#砂纸充分打磨 6. 满刮2厚底基弹性腻子找平 7. 原木门面层充分打磨	m2	1.15				
63	91150200100 1	金属门拆除	1. 名称：原金属门拆除 2. 渣土清运及消纳	m2	8.48				
64	91150100100 1	木门拆除	1. 名称：原木门拆除 2. 渣土清运及消纳	m2	8.48				
65	91150101201 1	木质门制安	1. 名称：成品木质门； 2. 规格：1250*2170mm 3. 含执手、合页、门锁等五金 4. 填充剂后塞口 5. 位置：104办公室	樘	1				
66	91150101201 0	木质门制安	1. 名称：成品木质门； 2. 规格：1160*2140mm 3. 含执手、合页、门锁等五金 4. 填充剂后塞口 5. 位置：106会议室	樘	1				
67	91150101200 9	木质门制安	1. 名称：成品木质门； 2. 规格：1540*2120mm 3. 含执手、合页、门锁等五金 4. 填充剂后塞口 5. 位置：107共享研讨室	樘	1				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-装饰装修工程

第 11 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计							
		104房间							
		地面							
68	91120400300 1	竹、木(复合) 地板拆除	1.名称：木地板 拆除 2.渣土清运及消 纳	m2	44.34				
69	91120500100 1	踢脚线拆除	1.名称：木质踢 脚线拆除 2.渣土清运及消 纳	m	25.8				
70	91120300300 4	橡胶楼地面新 做	1.名称：地胶地 面 2.2厚卷材地胶层 铺贴、配套粘接 剂；	m2	44.34				
71	91120501000 9	金属踢脚线新 做	1.名称：金属踢 脚线 2.规格：同原有 3.材质：不锈钢	m	25.80				
		分部小计							
		天棚							
72	91140200100 9	天棚吊顶拆除	1.名称：石膏板 吊顶拆除 2.渣土清运及消 纳	m2	44.34				
73	91140200300 4	天棚吊顶新做	1.名称：石膏板 吊顶 2.U型轻钢次龙骨 CB60*27，中距45 0，用全牙螺栓， 中距纵向≤800， 横向≤450与钢筋 混凝土板固定； 3.U型轻钢龙骨横 撑中距600，用卡 扣件CB60连接； 4.9.5厚纸面石膏 板面层，用自攻 钉与龙骨固定；	m2	44.34				
74	91140200600 1	其他吊顶新做	1.名称：天棚灯 槽 2.轻钢龙骨 3.木质基层衬板	m	21.96				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-装饰装修工程

第 12 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
75	91150900200 1	木窗帘盒制安	1.名称：木质窗帘盒 2.轻钢龙骨 3.木质基层衬板	m	4.6				
76	91160900701 4	天棚喷刷涂料 新做	1.名称：天棚涂料 新作 2.乳胶漆饰面2道 3.满刮2-3遍分遍 找平耐水腻子	m <sup>2</sup>	49.65				
77	91140400200 2	天棚面层制作 灯孔	1.名称：天棚灯 孔制作	个	18				
		分部小计							
		墙面							
78	91130700100 1	墙饰面拆除	1.名称：墙饰面 拆除 2.渣土清运及消 纳	m <sup>2</sup>	62.82				
79	91130700300 2	墙饰面新做	1.名称：墙饰面 2.墙饰面轻钢龙 骨 3.木质基层衬板 (防火处理) 4.UV饰面板铺贴	m <sup>2</sup>	62.82				
		分部小计							
		其它							
80	91170100300 2	金属暖气罩新 做	1.名称：白色铝 合金暖气罩 2.规格：600*900 mm	m <sup>2</sup>	0.54				
81	91150200100 2	金属门拆除	1.名称：原金属 门拆除 2.渣土清运及消 纳	m <sup>2</sup>	0.54				
		分部小计							
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-安装工程

第 1 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	规费	
		204房间								
1	93070400100 1	散热器拆除	1. 名称：暖气片 保护性拆除	组	1					
2	93070400200 1	铸铁散热器安 装	1. 名称：钢制散 热器利旧安装； 2. 规格：12片/组	组	1					
3	91170200100 2	各种浴厕配件 拆除	1. 名称：原洗漱 台拆除	套	1					
4	93070301400 2	大便器拆除	1. 名称：原蹲便 拆除	套	1					
5	93021000100 2	配管拆除	1. 名称：原配管 拆除	m	5.37					
6	93021000800 2	配线拆除	1. 名称：原配线 拆除	m	16.1					
7	93021100100 3	普通灯具及吸 顶灯拆除	1. 名称：原灯具 拆除	套	1					
8	93020402900 2	照明开关拆除	1. 名称：原开关 拆除	个	1					
9	93020403100 2	插座拆除	1. 名称：原插座 拆除	个	1					
10	93021000300 2	电气配管	1. 名称：JDG配管 2. 规格：DN20 3. 配置形式：暗 装	m	5.37					
11	93100100300 1	剔(凿)槽	1. 名称：管线剔 槽 2. 规格：DN20 3. 结构形式：砌 体结构	m	1.9					
12	93021001100 3	电气配线	1. 名称：电气配 线 2. 配线形式：管 内敷设 3. 规格：WDZ-BYJ -2.5	m	10.4					
13	93021001100 4	电气配线	1. 名称：电气配 线 2. 配线形式：管 内敷设 3. 规格：WDZ-BYJ -4	m	5.7					
14	93021100300 5	普通灯具及吸 顶灯安装	1. 名称：吸顶灯 2. 规格：φ450	套	1					
本页小计										

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-安装工程

第 2 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
15	93020403000 2	照明开关安装	1. 名称：单联单控开关； 2. 安装方式：暗装、底边距地1.3m；	个	1				
16	93020403200 2	插座安装	1. 名称：单相安全三极暗插座 2. 安装方式：暗装、底边距地0.3m；	个	1				
17	93021001500 3	接线盒安装	1. 名称：接线盒 2. 安装方式：暗装	个	3				
		分部小计							
		304房间							
18	93070400100 2	散热器拆除	1. 名称：暖气片保护性拆除	组	1				
19	93070400200 2	铸铁散热器安装	1. 名称：钢制散热器利旧安装； 2. 规格：12片/组	组	1				
20	91170200100 3	各种浴厕配件拆除	1. 名称：原洗漱台拆除	套	1				
21	93070301400 3	大便器拆除	1. 名称：原蹲便拆除	套	1				
22	93021000100 3	配管拆除	1. 名称：原配管拆除	m	3.47				
23	93021000800 3	配线拆除	1. 名称：原配线拆除	m	16.1				
24	93021100100 4	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 名称：原灯具拆除	套	1				
25	93020402900 3	照明开关拆除	1. 名称：原开关拆除	个	1				
26	93020403100 3	插座拆除	1. 名称：原插座拆除	个	1				
27	93021000300 3	电气配管	1. 名称：JDG配管 2. 规格：DN20 3. 配置形式：暗装	m	5.37				
28	93100100300 2	剔(凿)槽	1. 名称：管线剔槽 2. 规格：DN20 3. 结构形式：砌体结构	m	1.9				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-安装工程

第 3 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
29	930210011005	电气配线	1.名称：电气配线 2.配线形式：管内敷设 3.规格：WDZ-BYJ-2.5	m	10.4				
30	930210011006	电气配线	1.名称：电气配线 2.配线形式：管内敷设 3.规格：WDZ-BYJ-4	m	5.7				
31	930211003006	普通灯具及吸顶灯安装	1.名称：吸顶灯 2.规格：Φ450	套	1				
32	930204030003	照明开关安装	1.名称：单联单控开关； 2.安装方式：暗装、底边距地1.3m；	个	1				
33	930204032003	插座安装	1.名称：单相安全三极暗插座 2.安装方式：暗装、底边距地0.3m；	个	1				
34	930210015004	接线盒安装	1.名称：接线盒 2.安装方式：暗装	个	3				
		分部小计							
		一层共享研讨室							
35	930211003002	普通灯具及吸顶灯安装	1.名称：吸顶灯 2.规格：30W、1200*700	套	1				
36	930211003003	普通灯具及吸顶灯安装	1.名称：筒灯 2.规格：4寸、8W 3.安装形式：嵌入式	套	11				
37	930210015002	接线盒安装	1.名称：接线盒 2.安装方式：暗装	个	12				
		分部小计							
		楼内灯具更换							
38	930211013001	荧光灯拆除	1.名称：双管荧光灯拆除	套	70				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
39	93021101500 1	荧光灯安装	1. 名称：LED平板灯 2. 规格：300*1200mm 3. 安装形式：嵌入式安装	套	70				
		分部小计							
		104房间							
40	93021000100 4	配管拆除	1. 名称：原配管拆除	m	74.14				
41	93021000800 4	配线拆除	1. 名称：原配线拆除	m	222.44				
42	93021100100 5	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 名称：原灯具拆除	套	18				
43	93020402900 4	照明开关拆除	1. 名称：原开关拆除	个	1				
44	93020403100 4	插座拆除	1. 名称：原插座拆除	个	10				
45	93021100300 7	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称：筒灯 2. 规格：4寸、8W 3. 安装形式：嵌入式	套	12				
46	93021101500 2	荧光灯安装	1. 名称：LED平板灯 2. 规格：300*1200mm 3. 安装形式：嵌入式安装	套	6				
47	93020403000 4	照明开关安装	1. 名称：三联单控开关； 2. 安装方式：暗装、底边距地1.3m；	个	1				
48	93020403200 4	插座安装	1. 名称：单相安全三极暗插座 2. 安装方式：暗装、底边距地0.3m；	个	8				
49	93020403200 5	插座安装	1. 名称：空调插座 2. 安装方式：暗装、底边距地0.3m；	个	2				
50	93021001500 5	接线盒安装	1. 名称：接线盒 2. 安装方式：暗装	个	29				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星修缮-安装工程

第 5 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
51	930210003005	电气配管	1. 名称：JDG配管 2. 规格：DN25 3. 配置形式：暗装	m	74.14				
52	930210011008	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：管内敷设 3. 规格：WDZ-BYJ-4	m	124.62				
53	930210011007	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：管内敷设 3. 规格：WDZ-BYJ-2.5	m	97.82				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									