

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 1 页 共 8 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除工程							
1	91120200100 1	块料、石材面层楼地面拆除	1、卫生间、污水间块料地面拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	41.37				
2	91120800100 1	台阶面层拆除	1、卫生间、污水间入口台阶面层拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	2.95				
3	91160900100 1	清理涂料层	1、石膏板基层墙面乳胶漆、腻子铲除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	164.64				
4	91130100100 1	墙面抹灰铲除	1、墙面抹灰铲除至墙体 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	1615.51				
5	91130400100 1	块料、石材墙面拆除	1、卫生间、污水间块料墙面拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	123.86				
6	91140200100 1	天棚吊顶拆除	1、吊顶拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	578.94				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 2 页 共 8 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	91140200100 2	天棚吊顶拆除	1、PVC吊顶拆除 2、未尽事宜详见 图纸、招标文件 、满足建设单位 、设计及规范要求	m2	44.32				
8	91160900600 1	天棚清理刷涂 料	1、原顶天棚清理 至结构层 2、未尽事宜详见 图纸、招标文件 、满足建设单位 、设计及规范要求	m2	102.4				
9	91150100100 1	木门拆除	1、现状入户门拆 除 2、未尽事宜详见 图纸、招标文件 、满足建设单位 、设计及规范要求	樘	22				
10	91030100100 1	砖砌体拆除	1、现状隔墙拆除 2、未尽事宜详见 图纸、招标文件 、满足建设单位 、设计及规范要求	m3	3.88				
11	91130900400 1	隔断拆除	1、现状卫生间隔 断拆除 2、未尽事宜详见 图纸、招标文件 、满足建设单位 、设计及规范要求	m2	23				
12	91130700100 1	墙饰面拆除	1、现状楼梯间管 线蜂窝板包封拆 除 2、未尽事宜详见 图纸、招标文件 、满足建设单位 、设计及规范要求	m2	13.17				
13	91130700100 2	墙饰面拆除	1、现状楼梯前室 管井包封拆除 2、未尽事宜详见 图纸、招标文件 、满足建设单位 、设计及规范要求	m2	15.15				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 3 页 共 8 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	911702001002	各种浴厕配件拆除	1、污水间现状砖砌洗漱池拆除，1800*600mm 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	1				
15	911101003001	渣土运输	1、渣土清理外运消纳，渣土人工装车(装袋)，运距自行考虑 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m3	50.06				
		分部小计							
		新建工程							
		地面							
16	911202003001	块料楼地面新做	1、卫生间、污水间地面地砖新建施工 2、20mm水泥砂浆地面找平层，防滑铺设地砖600*600mm 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	41.37				
17	911208005001	块料台阶面层新做	1、卫生间、污水间入户台阶新建施工，新铺地砖 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	2.95				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 4 页 共 8 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
18	91080301100 1	地面涂膜防水层新做	1、卫生间、污水间防水新建施工 2、雨虹103防水，地面满刷，厚度3mm 3、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m ²	44.32				
19	91170200100 1	污水井修复	1、原始污水井人工清理，查找渗漏点混凝土修补 2、污水井尺寸：1000*1000*1000mm 3、污水井防水涂料新做，3mm厚 4、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	处	2				
		分部小计							
		墙面							
20	91130400300 1	块料墙面新做	1、卫生间、污水间墙面砖新建施工 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m ²	123.95				
21	91130400300 2	块料墙面新做	1、门厅文化石墙面新建施工 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m ²	53.66				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 5 页 共 8 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
22	911608003001	抹灰面油漆新做	1、墙面乳胶漆饰面二遍 2、贴玻纤网格布，耐水腻子三遍，分遍刮平 3、挂玻纤网格布 4、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	1769.2				
23	911301003001	墙面一般抹灰新做	1、5mm墙面打底抹灰 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	1769.2				
24	910803005001	墙面涂膜防水层新做	1、卫生间、污水间墙面新建防水施工 2、雨虹103防水，墙面涂刷至顶2mm厚 3、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	123.95				
		分部小计							
		天棚							
25	911402003001	天棚吊顶新做	1、石膏板吊顶新建施工 2、双层9.5mm耐水石膏板吊顶 3、双层U形轻钢龙骨 4、临边处一公分铝本色T型收边条 5、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	119.86				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 6 页 共 8 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
26	91140200300 2	天棚吊顶新做	1、耐水石膏板吊顶新建施工 2、双层9.5mm耐水石膏板吊顶 3、双层U形轻钢龙骨支撑 4、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	55.21				
27	91140200200 1	吊顶面层补换	1、600矿棉板修补 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	489.22				
28	91160900700 1	天棚喷刷涂料新做	1、吊顶乳胶漆饰面新建施工 2、面层批刮耐水腻子二遍并刷漆二遍 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	119.86				
29	91160900700 2	天棚喷刷涂料新做	1、卫生间、污水间吊顶防水乳胶漆饰面新建施工 2、面层批刮耐水腻子二遍并刷漆二遍 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	55.21				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 7 页 共 8 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
30	911609007003	天棚喷刷涂料新做	1、乳胶漆饰面二遍（参05J909） 2、封底漆一道（与面漆配套产品） 3、3厚1：0.5：2.5粉刷石灰膏砂浆找平 4、5厚1：0.5：3粉刷石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5、素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）	m ²	91.51				
		分部小计							
		其他							
31	911501012001	木质门制安	1、定制木质生态免漆门新建施工（含五金及门吸、锁具） 2、门洞尺寸：900*2000mm 3、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	樘	20				
32	911504004001	特种门安装	1、现状金属防空门拆、修、安 2、门洞尺寸：900*2000mm 3、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	樘	3				
33	911309006001	隔断新做	1、卫生间蹲/坐便隔断间，2.3米高塑面带门 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	樘	5				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 8 页 共 8 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	规费	
34	91170200200 1	洗漱台安装	1、卫生间石材洗漱台安装，1000*600*200mm 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	1.2					
		分部小计								
		分部小计								
		楼梯间工程								
35	91130900600 2	隔断新做	1、现状楼梯间内护墙龙骨新做，管线包封蜂窝板5mm 2、未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m2	13.17					
		分部小计								
		措施项目								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除部分							
1	93020403100 2	插座拆除	1. 名称:二极/三极单相插座 2. 规格: 3. 安装方式:墙上安装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	个	50				
2	93020402900 1	照明开关拆除	1. 名称:单联单控开关 2. 规格: 3. 安装方式:墙上安装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	个	31				
3	93020402900 2	照明开关拆除	1. 名称:双联单控开关 2. 规格: 3. 安装方式:墙上安装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	个	1				
4	93020402900 3	照明开关拆除	1. 名称:双联双控开关 2. 规格: 3. 安装方式:墙上安装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	个	3				
5	93021100100 3	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 名称:壁灯 2. 规格: 3. 安装方式:壁装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	6				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
6	930211001004	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 名称:筒灯 2. 规格: 3. 安装方式:吸顶 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	39				
7	930211001005	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 名称:射灯 2. 规格: 3. 安装方式:吸顶 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	84				
8	930211001006	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 名称:吸顶灯 2. 规格: 3. 安装方式:吸顶 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	19				
9	930211001007	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 名称:应急照明筒灯 2. 规格: 3. 安装方式:吸顶 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	33				
10	930211010001	装饰灯拆除	1. 名称:安全出口灯 2. 规格: 3. 安装方式:吸顶 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	22				
11	930211001002	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 名称:平板灯 2. 规格:600*600 3. 安装方式:吸顶 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	48				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 3 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
12	93021000800 1	配线拆除	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZBN-BYJ-2.5 3. 安装方式:穿管 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m	2101.6				
13	93021000800 2	配线拆除	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZBN-BYJ-4 3. 安装方式:穿管 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m	1104.09				
		分部小计							
		新增部分							
14	93020403200 1	插座安装	1. 名称:二极/三极单相插座 2. 规格: 3. 安装方式:墙上安装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	个	50				
15	93021100300 1	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称:平板灯 2. 规格:600*600 3. 安装方式:吸顶 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	48				
16	93020403000 1	照明开关安装	1. 名称:单联单控开关 2. 规格: 3. 安装方式:墙上安装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	个	31				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 4 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
17	93020403000 2	照明开关安装	1. 名称:双联单控开关 2. 规格: 3. 安装方式:墙上安装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	个	1				
18	93020403000 3	照明开关安装	1. 名称:双联双控开关 2. 规格: 3. 安装方式:墙上安装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	个	3				
19	93021100300 2	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称:壁灯 2. 规格: 3. 安装方式:壁装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	6				
20	93021100300 3	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称:筒灯 2. 规格: 3. 安装方式:吸顶 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	39				
21	93021100300 4	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称:射灯 2. 规格: 3. 安装方式:吸顶 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	84				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 5 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
22	930211003005	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称:吸顶灯 2. 规格: 3. 安装方式:吸顶 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	19				
23	930211003006	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称:应急照明筒灯（带蓄电池） 2. 规格: 3. 安装方式:吸顶 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	33				
24	930211012001	装饰灯安装	1. 名称:安全出口灯 2. 规格: 3. 安装方式:吸顶 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	22				
25	930210011001	电气配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZBN-BYJ-2.5 3. 安装方式:穿管 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m	2101.3				
26	930210011002	电气配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZBN-BYJ-4 3. 安装方式:穿管 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m	1104.09				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 6 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	规费	
27	93020600700 1	电缆桥架安装	1. 名称:弱电镀锌桥架 2. 规格:200X100 3. 安装方式:吊顶内 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m	65.69					
28	93090301600 1	电视监控摄像设备安装	1. 名称:监控探头 2. 规格: 3. 安装方式:吸顶 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	台	18					
29	93021000300 1	电气配管	1. 名称:紧定(扣压)式薄壁钢管 2. 规格:JDG20 3. 安装方式:明敷 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m	35.18					
30	93090700200 1	双绞线缆敷设	1. 名称:六类网线 2. 规格:UTP6 3. 安装方式:穿管敷设 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m	35.18					
31	93090700200 2	双绞线缆敷设	1. 名称:六类网线 2. 规格:UTP6 3. 安装方式:桥架敷设 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	m	487.24					
		分部小计								
		措施项目								
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 7 页 共 7 页

合 计			
-----	--	--	--

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	规费	
		拆除部分								
1	93070301400 1	蹲便器拆除	1. 名称:蹲便器拆除 2. 消纳及运输自行考虑	套	4					
2	93070301600 1	小便器拆除	1. 名称:小便器拆除 2. 消纳及运输自行考虑	套	2					
3	93070300500 1	洗脸盆拆除	1. 名称:洗脸盆拆除 2. 消纳及运输自行考虑	套	2					
4	93070300900 1	拖布池拆除	1. 名称:拖布池拆除 2. 消纳及运输自行考虑	套	2					
5	93070301900 1	水龙头拆除	1. 名称:水房水龙头拆除 2. 消纳及运输自行考虑	个	5					
6	93010200700 1	潜污泵拆除	1. 名称:排污泵拆除 2. 消纳及运输自行考虑	台	2					
		分部小计								
		新做部分								
7	93070301500 1	蹲便器安装	1. 名称:蹲便大便器 2. 品牌:九牧 3. 型号、规格:蹲便器14095+脚踏阀8403 4. 附件配置:含全部上下水五金等全部相关附件 5. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	4					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 2 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
8	93070301700 1	小便器安装	1. 名称:挂式小便器 2. 品牌:九牧 3. 型号、规格:小便器J13071, 感应器3K-1 4. 附件配置:含直流电源盒、角阀、软管等全部上下水五金 5. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	2				
9	93070300600 1	洗脸盆安装	1. 名称:洗脸盆 2. 品牌:九牧 3. 型号、规格:洗脸盆12722, 水龙头32150 4. 附件配置:包含龙头、角阀、软管、给排水附件、托架等 5. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	2				
10	93070301000 1	拖布池安装	1. 名称:成品拖布池(含龙头) 2. 品牌:九牧 3. 型号、规格:成品拖布池牧40*36*54cm+龙头7104 4. 附件配置:上下排水附件 5. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求	套	2				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 3 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
11	93010200900 1	潜污泵安装	1. 名称:排污泵 2. 品牌、型号: 威乐PD-300EA 3. 未尽事宜详见 图纸、招标文件 、满足建设单位 、设计及规范要求	台	3				
12	93070300600 2	水房成品不锈钢洗手池安装	1. 名称:水房成品 不锈钢5连洗手池 2. 型号、规格:18 0*60*80CM 3. 附件配置:包含 角阀、软管、水 龙头、排水附件 等相关辅材 4. 未尽事宜详见 图纸、招标文件 、满足建设单位 、设计及规范要求	套	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									