

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 1 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除工程							
1	CB001	拆除工程	1. 建筑工程、装修工程、电气工程、给排水工程、采暖工程等改造所需的拆除范围 2. 含渣土外运及消纳，运距投标单位自行考虑 3. 投标单位根据现场踏勘情况，综合考虑	项	1				
		分部小计							
		一层新建值班室							
2	911309003001	隔墙新做	1. 骨架、边框材料种类、规格：单层75系列轻钢龙骨 2. 隔板材料品种、规格、颜色：12mm厚单层双面纸面石膏板 3. 填充隔声 矿物棉 50mm厚	m2	25.5				
3	911402003001	天棚吊顶新做	1. 钢筋混凝土板底预留% C10钢筋吊环(勾)，双向中距小于等于1200； 2. % C8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定； 3. T型轻钢主龙骨TB24*38中距600找平后与钢筋吊杆固定； 4. T型轻钢次龙骨TB24*28中距600； 5. 12厚矿棉吸音板面层；	m2	25.76				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 2 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
4	91160900300 1	墙面喷刷涂料 新做	1. 墙面打磨清理 涂料层； 2. 满刮耐水腻子 两遍找平； 3. 刷封底漆1道（ 干燥后再做面漆） ，乳胶漆2道； 4. 其他未尽事宜 ，满足招标文件 、图集、施工验 收规范及建设单 位要求	m ²	48.33				
5	91120501000 1	金属踢脚线新 做	不锈钢踢脚； 1. 板缝处理； 2. 不锈钢板与卡 件安装； 3. 放线固定2厚的 钢卡件，间距300 ； 4. 9厚DP-HR砂浆 打底； 5. 现有墙面清理 干净； 6. 以上描述内容 均以招标图纸、 施工规范为准， 包括为满足设计 、验收规范规定 施工所需的一切 工序。	m	20.04				
6	91150701000 1	金属窗安装	1. 窗类型：金属窗 2. 窗框、扇材质： 70系列断桥铝合 金 3. 玻璃品种、厚 度：5+20a+5Low_e 中空玻璃 4. 开启方式：内平 开，外装金刚网 纱窗 5. 五金材料品种 、规格：合页、锁 等所有五金件	m ²	4.74				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 3 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	91150101200 1	木质门制安	1. 门类型及框外围尺寸:M0921 2. 框截面尺寸、单扇面积;实木装饰门, 含门套 3. 五金材料品种、规格:合页、门锁等所有五金件	m2	3.78				
		分部小计							
		一层新建卫生间							
8	91030100200 1	砖基础砌筑	1. 卫生间地台砌筑	m3	0.48				
9	91120200300 1	块料楼地面新做	1. 最薄30厚C15细石混凝土垫层找1%坡, 坡向地漏, 随打随抹平, 四周边及竖管根部DS干拌砂浆抹成小八字角 2. 防水层:1.5厚聚合物水泥基防水涂料 3. 找平层厚度、砂浆类型:20厚DS干拌砂浆找平层 4. 结合层厚度、砂浆类型:5厚DTA砂浆粘结层 5. 面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地砖 6. 嵌缝材料种类:DTG擦缝	m2	11.44				
10	91130400300 1	块料墙面新做	1. 防水层:1.5厚聚合物水泥基防水涂料500mm高 2. 找平层:8厚DP砂浆压实抹平 3. 粘接层:3厚DTA砂浆粘接层 4. 面层材料品种、规格、颜色:粘贴瓷砖面层300*600mm 5. 缝宽、嵌缝材料种类:DTG砂浆勾缝	m2	29.87				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 4 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
11	91140200300 2	天棚吊顶新做	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：φC6钢筋吊杆，双向中距<1200，吊杆上部与板底预留吊环固定 2. 龙骨类型、材料种类、规格、中距：U型轻钢主龙骨CB38x12中距<1200，找平后与钢筋吊杆固定；T型轻钢次龙骨TB23x32，中距300；T型轻钢龙骨横撑TB23x26，中距300 3. 面层材料品种、规格、颜色：300*300*0.8mm厚铝合金方板面层，嵌入安装	m2	10.8				
12	91130900600 1	隔断新做	1. 隔板材料品种、规格、颜色：12mm厚抗倍特板厕所隔断（带门）	m2	10.14				
13	91150201000 1	金属(塑钢)门安装	1. 门类型及框外围尺寸：M0921 2. 框截面尺寸、单扇面积：金属门，含门套 3. 五金材料品种、规格：合页、门锁等所有五金件	m2	1.89				
		分部小计							
		一层刷漆翻新							
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 5 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	91160900300 2	墙面喷刷涂料 新做	1. 墙面打磨清理 涂料层； 2. 满刮耐水腻子 两遍找平；30%考 虑 3. 刷封底漆1道（ 干燥后再做面漆） ，乳胶漆2道； 4. 其他未尽事宜 ，满足招标文件 、图集、施工验 收规范及建设单 位要求	m2	454				
		分部小计							
		二层瑜伽室							
15	91120300300 1	橡胶楼地面新 做	1. 原结构面； 2. 20MM DS干拌砂 浆找平层； 3. 新做运动地胶	m2	141.88				
16	91160900300 3	墙面喷刷涂料 新做	1. 墙面打磨清理 涂料层； 2. 满刮耐水腻子 两遍找平； 3. 刷封底漆1道（ 干燥后再做面漆） ，乳胶漆2道； 4. 其他未尽事宜 ，满足招标文件 、图集、施工验 收规范及建设单 位要求	m2	123.12				
17	91170201300 1	镜子安装	1. 镜面玻璃品种 、规格:银镜	m2	29.63				
18	91170600200 1	把杆	二层瑜伽室成品 把杆	m	10				
		分部小计							
		二层刷漆翻新							
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 6 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
19	911609003004	墙面喷刷涂料新做	1. 墙面打磨清理涂料层； 2. 满刮耐水腻子两遍找平；30%考虑 3. 刷封底漆1道（干燥后再做面漆），乳胶漆2道； 4. 其他未尽事宜，满足招标文件、图集、施工验收规范及建设单位要求	m2	934.76				
		分部小计							
		一层断桥铝玻璃隔断大门							
20	911505007001	全玻自由门安装	一层大厅更换肯德基门，不锈钢边框，钢化玻璃	m2	18.5				
		分部小计							
		吊顶及地砖局部更换							
21	911402002001	吊顶面层补换	1. 局部矿棉吸音板吊顶保护性拆除，恢复安装	m2	300				
22	911202003003	块料楼地面新做	1. 找平层厚度、砂浆类型：20厚DS干拌砂浆找平层 2. 结合层厚度、砂浆类型：5厚DTA砂浆粘结层 3. 面层材料品种、规格、颜色：10厚防滑地砖 4. 嵌缝材料种类：DTG擦缝	m2	20				
		分部小计							
		工位安装							
23	AB001	带隔板工位（含座椅）	1、成品工位 带台灯 椅子	套	100				
24	911309006002	隔断新做	1、磨砂玻璃隔断	m2	39				
25	911501001001	木门拆除	1. 自习室原木门拆除	樘	9				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 7 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
26	91150101300 1	木质门安装	1. 新装成品子母木门	樘	9				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		配电箱							
1	93020401800 1	配电箱(柜)、 盘制作、安装	1. 名称:配电箱AL-1 2. 型号:6回路 3. 安装方式:暗装 4. 其他: 满足设计、规范及招标文件要求	台	1				
2	93020401800 2	配电箱(柜)、 盘制作、安装	1. 名称:配电箱AL-2 2. 型号:17回路 3. 安装方式:暗装 4. 其他: 满足设计、规范及招标文件要求	台	1				
3	93020401800 3	配电箱(柜)、 盘制作、安装	1. 名称:配电箱AL-3 2. 型号:16回路 3. 安装方式:暗装 4. 其他: 满足设计、规范及招标文件要求	台	1				
		分部小计							
		开关、插座、 灯具							
4	93021101500 1	荧光灯安装	1. 名称:600*600mm亚克力罩LED灯 2. 材质: 亚克力罩 3. 类型:嵌顶安装 4. 位置: 一层值班室	套	3				
5	93021101500 2	荧光灯安装	1. 名称:300*300mm亚克力罩LED灯 2. 材质: 亚克力罩 3. 类型:嵌顶安装 4. 位置: 一层卫生间	套	4				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
6	93080100400 1	排气扇安装	1. 名称:排气扇PF-02 2. 型号:BLD-15型 3. 规格:电源:单相220V, 50HZ; 风量150m ³ /h; 风压: 100Pa; 转速: 960RPM; 运转音: 40dB (A); 输入功率: 0.018 KW; 重量18kg; 自带止回阀 4. 安装方式:吸顶安装 5. 具体要求详见图纸、图集、相关标准规范及技术标准和要求	台	1				
7	93080301000 1	风帽制作、安装	1. 名称:半球形防雨风帽 2. 型号、规格: φ150 3. 形式:风量300m ³ /h	个	1				
8	93080200500 1	复合型通风管道制作、安装	1. 名称:PVC排风管 2. 型号、规格: φ160	m ²	4.15				
9	93100100400 1	剔凿洞(孔)	1. 名称:水钻开孔 2. 规格: φ160	个	1				
10	93020403000 1	照明开关安装	1. 名称:单联单控开关 2. 规格: 10A 3. 安装方式:距地1.3m暗装	个	1				
11	93020403000 2	照明开关安装	1. 名称:三联单控开关 2. 规格: 10A 3. 安装方式:距地1.3m暗装	个	1				
12	93020403200 1	插座安装	1. 名称:五孔插座 2. 规格:10A,安全型 3. 其他: 满足设计、规范及招标文件要求	个	34				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 3 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	规费	
13	93020403200 2	插座安装	1. 名称:密闭型空调插座 2. 安装方式:暗装 3. 其他: 满足设计、规范及招标文件要求	个	2					
14	93021001500 1	接线盒安装	1. 名称:钢制接线盒	个	46					
		分部小计								
		配管配线								
15	93020600200 1	电力电缆敷设	1. 名称:电缆 2. 规格型号:ZR-YJV-5x16 3. 敷设方式:沿桥架及线槽敷设 4. 满足招标文件、图纸及规范要求	m	140					
16	93020600200 2	电力电缆敷设	1. 名称:电缆 2. 规格型号:WDZ-BYJ-3X10 3. 敷设方式:沿桥架及线槽敷设 4. 满足招标文件、图纸及规范要求	m	20					
17	93020600200 3	电力电缆敷设	1. 名称:电缆 2. 规格型号:WDZB-YJY-5X6 3. 敷设方式:穿导管敷设 4. 满足招标文件、图纸及规范要求	m	49.34					
18	93020601000 1	电力电缆头制作、安装	1. 名称:电缆终端头 2. 规格型号:ZR-YJV-5x16 3. 满足招标文件、图纸及规范要求	个	4					
19	93020601000 2	电力电缆头制作、安装	1. 名称:电缆终端头 2. 规格型号:WDZ-BYJ-3X10 3. 满足招标文件、图纸及规范要求	个	2					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 4 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
20	930206010003	电力电缆头制作、安装	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格型号: WDZB-YJY-5X6 3. 满足招标文件、图纸及规范要求	个	6				
21	930210003001	电气配管	1. 名称: JDG40 2. 配置形式: 暗配 3. 含剔槽及恢复 4. 其他: 满足设计、规范及招标文件要求	m	49.34				
22	930210003003	电气配管	1. 名称: JDG20 2. 配置形式: 暗配 3. 含剔槽及恢复 4. 其他: 满足设计、规范及招标文件要求	m	21.72				
23	930210003002	电气配管	1. 名称: JDG25 2. 配置形式: 暗配 3. 含剔槽及恢复 4. 其他: 满足设计、规范及招标文件要求	m	36.15				
24	930206007001	电缆桥架安装	1. 名称: 电气桥架 2. 材质: 钢制托盘式电缆桥架(带盖板) 3. 规格型号: 100x50	m	70.36				
25	930210007001	线槽安装	1. PVC线槽	m	8.7				
26	930210011001	电气配线	1. 配线形式: 线槽穿线 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ-4	m	1162.53				
27	930210011002	电气配线	1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ-2.5	m	65.16				
28	930210011003	电气配线	1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ-4	m	108.45				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		给水管							
1	93070101300 1	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:PP-R S3.2级 3. 输送介质:给水 4. 规格、压力等级:DN32 5. 连接方式:热熔连接 6. 含管件及钢塑转换接头 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:按规范规定和设计要求 8. 具体要求详见图纸、图集、相关标准规范及技术要求	m	12.46				
2	93070101300 2	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:PP-R S3.2级 3. 输送介质:给水 4. 规格、压力等级:DN25 5. 连接方式:热熔连接 6. 含管件及钢塑转换接头 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:按规范规定和设计要求 8. 具体要求详见图纸、图集、相关标准规范及技术要求	m	8.03				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 2 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
3	93070101300 3	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:PP-R S3.2级 3. 输送介质:给水 4. 规格、压力等级:DN20 5. 连接方式:热熔连接 6. 含管件及钢塑转换接头 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:按规范规定和设计要求 8. 具体要求详见图纸、图集、相关标准规范及技术标准和要求	m	15.32				
4	93100100300 1	剔(凿)槽	1. 名称:暗敷管道剔槽及修补 2. 25以内	m	17.05				
5	93070200400 1	螺纹阀门安装	1. 名称:铜芯截止阀 2. 型号、规格:DN32	个	1				
6	93070200400 2	螺纹阀门安装	1. 名称:止回阀 2. 型号、规格:DN20	个	2				
7	93100100200 1	支吊架制作、安装	1. 名称:管道支架、吊架托架制作安装 2. 支架除锈后刷防锈漆两道,灰色调和漆两道 3. 具体要求详见图纸、图集、相关标准规范及技术标准和要求	kg	32.05				
8	93100100800 1	管道保温层安装	1. 名称:防结露保温 2. 保温材料:难燃B1级橡塑海绵保温 3. 保温厚度:20mm 4. 管道规格:50≤DN	m3	0.13				
		分部小计							
		排水管							
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 3 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
9	93070101300 4	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:实壁UPVC管 3. 输送介质:污水 4. 型号、规格:DN100 5. 连接方式:粘接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:按规范规定和设计要求 7. 具体要求详见图纸、图集、相关标准规范及技术要求	m	11				
10	93070101300 5	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:实壁UPVC管 3. 输送介质:污水 4. 型号、规格:DN75 5. 连接方式:粘接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:按规范规定和设计要求 7. 具体要求详见图纸、图集、相关标准规范及技术要求	m	2.7				
11	93070101300 6	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:实壁UPVC管 3. 输送介质:污水 4. 型号、规格:DN50 5. 连接方式:粘接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:按规范规定和设计要求 7. 具体要求详见图纸、图集、相关标准规范及技术要求	m	7.08				
12	93070302000 1	扫除口安装	1. 名称:清扫口 2. 型号、规格:DN100	个	1				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 4 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
13	93070302100 1	地漏安装	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN50	个	3				
14	93100100800 2	管道保温层安装	1. 名称:防结露保温 2. 保温材料:难燃B1级橡塑海绵保温 3. 保温厚度:20mm 4. 管道规格:DN>50	m3	0.15				
15	93100101000 1	设备、管道防潮层、保护层安装	1. 名称:保护层 2. 保护层材料:玻璃布镀锌铁丝绑扎 3. 外刷两道调和漆	m2	9.3				
		分部小计							
		卫生洁具							
16	93070300600 1	洗脸盆安装	1. 名称:一体式洗脸盆 2. 材质:釉面陶瓷 3. 型号、规格:冷热水 4. 附件配置:单孔水龙头, 铜合金材质 5. 具体要求详见图纸、图集、相关标准规范及技术要求	套	1				
17	93070301000 1	拖布池安装	1. 名称:拖布池 2. 材质:釉面陶瓷 3. 组装方式:落地安装 4. 附件配置:单孔水龙头, 铜合金材质 5. 具体要求详见图纸、图集、相关标准规范及技术要求	套	1				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 5 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
18	93070301500 1	大便器安装	1. 名称:蹲便器 2. 材质:釉面陶瓷 3. 附件配置:脚踏式冲洗阀 4. 具体要求详见图纸、图集、相关标准规范及技术要求	套	3				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目							
1	93070400200 1	铸铁散热器安装	1. 名称:散热器 2. 类型:钢制椭圆柱型 3. 规格型号:-2柱600型(70*30管)白色 4. 10片/组 5. 具体要求详见图纸、图集、相关标准规范及技术标准和要求	片	30				
2	93070100200 1	镀锌钢管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 输送介质:采暖水 4. 规格、压力等级:DN20 5. 连接方式:螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:按规范规定和设计要求 7. 具体要求详见图纸、图集、相关标准规范及技术标准和要求	m	20				
3	93070200400 1	螺纹阀门安装	1. 名称:铜芯截止阀 2. 型号、规格:DN20	个	4				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									