

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程拆除

第 1 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目							
1	91120200100 1	块料、石材面层楼地面拆除	1、卫生间、储藏间地砖地面拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	8.19				
2	91120300100 1	橡、塑楼地面拆除	1、门厅及办公室地面塑胶地板拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	43.1				
3	91120900100 1	楼地面垫层拆除	1、门厅、办公室、卫生间及储藏间垫层、找平层拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	51.29				
4	91120500100 1	踢脚线拆除	1、门厅、办公室踢脚线拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m	41.48				
5	91130400100 1	块料、石材墙面拆除	1、卫生间、储藏间墙砖墙面拆除，含墙面开关、插座等拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	38.62				
6	91161000100 1	揭撕壁纸(布)	1、门厅、办公室墙面揭撕墙面壁纸 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	111.42				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程拆除

第 2 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	911301001001	墙面抹灰铲除	1、墙面抹灰层铲除至墙体，含墙面开关、插座等拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	150.04				
8	911703001001	压条、装饰线拆除	1、顶角装饰线拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m	39.66				
9	911401001001	天棚抹灰铲除	1、原乳胶漆天棚铲除至结构面，含天棚灯具拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	46.65				
10	911402001001	天棚吊顶拆除	1、卫生间铝板吊顶拆除，含灯具、排风口等拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	3.22				
11	911501001001	木门拆除	1、办公室、卫生间及储藏间现状门（含门套）拆除，洞口尺寸800*2100mm 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	樘	4				
12	911507001001	金属窗拆除	1、办公室现状塑钢窗拆除，长度平段1050+2200mm，弧段1615mm，高1500mm 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	樘	1				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程拆除

第 3 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
13	91150700100 2	金属窗拆除	1、办公室现状塑钢门联窗拆除，门宽1100mm，门高2400mm，窗高1500mm，宽1000mm 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	樘	1				
14	91151000100 1	窗台板拆除	1、现状窗台板拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m2	1.36				
15	91170200100 1	各种浴厕配件拆除	1、现状卫生间洗漱柜拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m2	0.83				
16	91170100100 1	暖气罩拆除	1、现状木质饰面暖气罩拆除 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m2	5.27				
17	91110100300 1	渣土运输	1、建筑垃圾清理外运消纳，运距15km 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m3	5.5				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程拆除

第 1 页 共 1 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目							
1	93070400100 1	散热器拆除	1、现状暖气片组拆除、清理 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	组	3				
2	93070300500 1	洗脸盆拆除	1、现状洗漱池及相应附件拆除、清理 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	套	1				
3	93070301400 1	大便器拆除	1、现状座便器及相应附件拆除、清理 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	套	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 1 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		地面工程							
1	911203003001	橡胶楼地面新做	1、粘结层厚度、材料种类:3MM米厚方块塑胶地板 2、面层材料品种、规格、颜色:按照样品 3、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m2	48.16				
2	911201008001	自流平楼地面新做	1、地面基层清理 2、3mm水泥基自流平砂浆 3、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m2	48.16				
3	911209005001	楼地面找平层新做	1、找平层厚度、砂浆配合比:DS砂浆,厚度50MM 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m2	48.16				
4	911202003001	块料楼地面新做	1、600*600*10厚铺地砖,DTG擦缝、美缝剂美缝处理 2、5厚DTA砂浆粘结层 3、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m2	3.19				
5	911201003001	水泥砂浆楼地面新做	1、10厚DS干拌砂浆防水保护层 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m2	3.19				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 2 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
6	91120100500 1	混凝土楼地面 新做	1、30厚(最薄处) C20细石混凝土从 门口向地漏找坡, 随打随抹平,四周 边及竖管根部用 DS砂浆抹成小八 字角 2、未尽事宜详见 图纸、招标文件 并满足设计及规 范要求	m2	3.19				
7	91080301100 1	地面涂膜防水 层新做	1、1.5厚JS防水 涂料涂膜均匀 2、未尽事宜详见 图纸、招标文件 并满足设计及规 范要求	m2	3.77				
8	91120500900 1	竹、木(复合) 踢脚线新做	1、100mm高木制 踢脚线 2、2厚专用粘接 剂粘贴 3、2厚DP-HR砂浆 罩面 4、5厚DP-HR砂浆 打底 5、DP-HR勾实接 缝、修补墙面、 拉毛 6、未尽事宜详见 图纸、招标文件 并满足设计及规 范要求	m	55.98				
		分部小计							
		墙面工程							
9	91130100300 1	墙面一般抹灰 新做	1、2厚DP-G面层 石膏罩面; 2、10厚DP-G底层 石膏打底; 3、DP-G粉刷石膏 修补墙面; 4、未尽事宜详见 图纸、招标文件 并满足设计及规 范要求	m2	137.54				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 3 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
10	911608003001	抹灰面油漆新做	1、PT-01 白色无机涂料 2、满刮2厚耐水腻子找平 3、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m2	137.54				
11	911301003002	墙面一般抹灰新做	1、10厚DS干拌砂浆找平层 2、8厚DP-HR砂浆打底 3、DP-HR砂浆勾实接缝、修补墙面、拉毛 4、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m2	14.21				
12	911304003001	块料墙面新做	1、DTG砂浆勾缝 2、5厚DTA砂浆粘结层、粘贴300*600*8厚面砖 3、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m2	14.21				
13	910803005001	墙面涂膜防水层新做	1、1.5厚单组份环保型聚氨酯防水涂膜 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m2	5.7				
		分部小计							
		天棚工程							
14	911401003001	天棚抹灰新做	1、5厚DP-G面层石膏罩面 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m2	46.65				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 4 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
15	91160900700 1	天棚喷刷涂料 新做	1、PT-01 白色无机涂料 2、满刮2厚耐水腻子找平 3、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m2	46.65				
16	91140200300 1	天棚吊顶新做	1、10号镀锌低碳钢丝(或 $\phi$ 8钢筋)吊杆,中距横向 $\leq$ 1200纵向600(或500),吊杆上部与板底预留吊环固定 2、T型轻钢次龙骨TB23X32(或TB16X32),中距300,找平后与钢筋吊杆固定 3、T型轻钢次龙骨横撑TB23X26(或TB16X26),中距600(或500、1200) 4、0.8厚铝合金穿(或不穿)孔方板,浮置式安装 5、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m2	3.22				
		分部小计							
		门窗工程							
17	91150101200 1	木质门制安	1、定制木门及门套, M0821含五金 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	樘	4				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 5 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
18	91150701000 1	金属窗安装	1、窗代号:断桥铝80系列,长度平段1050+2200mm,弧段1615mm,高1500mm 2、框、扇材质:80系列断桥铝,6+12+6中空钢化玻璃,含开启扇及五金 3、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	樘	1				
19	91151000400 1	石材窗台板制安	1、18mm人造石窗台板 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	1.36				
		分部小计							
		其他工程							
20	91170200200 1	洗漱台安装	1、材料品种、规格、颜色:洗漱台,长度1380mm,宽度600mm,距地高度900mm,人造石台面(投影面积) 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m	1.38				
21	91170201200 1	镜箱安装	1、GL-01 6厘银镜 2、尺寸1380*900mm 3、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	套	1				
22	91170200600 1	卫生纸盒安装	1、不锈钢纸巾架,150*130*130mm 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	套	1				
本页小计									



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		电气工程							
		配管							
1	93021000300 1	电气配管	1. 名称:紧定(扣压)式薄壁钢管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m	273.29				
2	93021001500 1	接线盒安装	1. 名称:钢制接线盒 2. 安装形式:暗装 3. 结构形式:混凝土结构 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	个	47				
3	93100100300 1	剔(凿)槽	1. 名称:剔槽 2. 规格:管径20mm以内 3. 类型:混凝土结构 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m	273.3				
		分部小计							
		配线							
4	93021001100 1	电气配线	1. 名称:绝缘导线 2. 规格型号:WDZ-BYJ-2.5 3. 配线形式:穿管敷设 4. 类型:照明线路 5. 未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m	146.61				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 2 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	93021001100 2	电气配线	1. 名称:绝缘导线 2. 规格型号:WDZ-BYJ-4 3. 配线形式:穿管敷设 4. 类型:动力线路 5. 未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m	400.89				
6	93021001100 3	电气配线	1. 名称:网线 2. 规格型号:网线 3. 配线形式:穿管敷设 4. 类型:弱电线路 5. 未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	m	100.69				
		分部小计							
		灯具							
7	93021100300 1	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:600mm*600mm 1*28W 3. 类型:吸顶安装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	套	4				
8	93021100300 2	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:600mm*600mm 3*14W 3. 类型:吸顶安装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	套	3				
		分部小计							
		开关面板							
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 3 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
9	93020403000 1	照明开关安装	1. 名称:单极单联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	个	2				
10	93020403000 2	照明开关安装	1. 名称:单极双联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	个	3				
11	93020403200 1	插座安装	1. 名称:单相二、三孔插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	个	29				
12	93020403200 2	插座安装	1. 名称:空调插座 2. 规格:250V 16A 3. 安装方式:暗装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	个	3				
13	93020403200 3	插座安装	1. 名称:二三孔卫生间插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	个	3				
14	93020403200 4	插座安装	1. 名称:8位模块式信息插座 2. 安装方式:暗装 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	个	8				
		分部小计							
		弱电设备							
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 4 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	规费	
15	93090301200 1	出入口控制设备 安装	1. 名称:门禁 2. 安装方式:距地 1. 3米 3. 未尽事宜详见 图纸、招标文件 并满足设计及规 范要求	台	2					
		分部小计								
		分部小计								
		水暖工程								
16	93070400300 1	钢制散热器安 装	1. 名称: 散热器 2. 类型: 钢制两 柱型 3. 规格型号: 中 心距1500mm, 9片 /组, 含手动放气 阀等相关附件 4. 安装方式: 挂 墙安装 5. 未尽事宜详见 图纸、招标文件 、满足建设单位 、设计及规范要 求。	组	1					
17	93070400300 2	钢制散热器安 装	1. 名称: 散热器 2. 类型: 钢制两 柱型 3. 规格型号: 中 心距600mm, 9片/ 组, 含手动放气 阀等相关附件 4. 安装方式: 挂 墙安装 5. 未尽事宜详见 图纸、招标文件 、满足建设单位 、设计及规范要 求。	组	2					
本页小计										

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 5 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
18	930704003003	钢制散热器安装	1. 名称：散热器 2. 类型：钢制两柱型 3. 规格型号：中心距300mm，13片/组，含手动放气阀等相关附件 4. 安装方式：挂墙安装 5. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求。	组	1				
19	930701013001	塑料管安装	1. PP-R管及管件供应及安装 2. 安装部位：室内 3. 型号：S3.2级DN20 4. 连接方式：热熔连接，含不同管道材质间转换接头 5. 管道冲洗、消毒冲洗、液压试验等 6. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求。	m	3.3				
20	930702004001	温控阀	1. 名称：温控阀 2. 安装部位：室内 3. 规格型号：DN20 4. 连接方式：螺纹连接 5. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求。	个	4				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 6 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
21	93100100300 2	剔(凿)槽	1. 名称：混凝土地面剔槽 2. 埋管直径：DN25以内 3. 包含剔槽、恢复、垃圾清理等相关工作 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求。	m	2.26				
22	93100100400 1	剔凿洞(孔)	1. 名称：混凝土结构水钻开洞 2. 规格：管径DN50以内，墙厚200mm以内 3. 垃圾清理等相关工作 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求。	个	2				
23	93070300600 1	洗脸盆安装	1. 名称：卫生间洗脸盆冷热水龙头 2. 材质：详见物料表 3. 规格型号：详见物料表 4. 附件：包含龙头、角阀、给排水附件等 5. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求。	套	1				
24	93070301500 1	大便器安装	1、连体式坐便器及冲水阀 2、未尽事宜详见图纸、招标文件并满足设计及规范要求	套	1				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 7 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
25	93080100400 1	排气扇	1. 名称：卫生间排气扇 2. 规格、型号：APT20A 3. 包含软管连接、电气接线、调试、试运转等相关工作 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足建设单位、设计及规范要求。	台	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									